



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД  
ЗА РЕГИОНАЛНО  
РАЗВИТИЕ

**О П Е Р А Т И В Н А П Р О Г Р А М А  
“ О К О Л Н А С Р Е Д А 2 0 0 7 – 2 0 1 3 г . ”**



Решения за  
по-добър живот

---

**Дирекция на природен парк „Витоша”**

Гр. София, ул. „Антим I” № 17  
тел: 02 9895377, факс: 02 9895377  
електронен адрес: [dppvitosha@iag.bg](mailto:dppvitosha@iag.bg)

---

Проект № DIR-5113326-4-98 “Дейности по устойчиво управление на природен парк „Витоша” по Договор № DIR-5113326-C-010

---

**ДОГОВОР**

**за възлагане и изпълнение  
на обществена поръчка с предмет:**

„Възстановяване и ремонт на съществуваща туристическа инфраструктура в Природен парк „Витоша” по проект № DIR-5113326-4-98 „Дейности по устойчиво управление на Природен парк Витоша”, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”, за обособена позиция № 6 – «Изграждане на Размножителен център за редки видове – адаптационна волиера»

**№ ОПОС 03- 173/17.06.2015 г.**

Днес, 17.06.2015 г. в гр. София между:

**Дирекция на Природен парк “Витоша”**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Антим I” № 17, с БУЛСТАТ/ЕИК 130044740, представлявана от Снежана Петрова – директор и Нели Димитрова – гл. счетоводител, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна  
и

**„АБ и Ю Инженеринг“ ООД**, ЕИК/БУЛСТАТ 113556090, с адрес: п.к. 2300, гр. Перник, Община Перник, кв. Димова махала, ул. Бродо № 3, тел: 076 60 21 20, факс: 076 60 21 20, mail: [abyu@abv.bg](mailto:abyu@abv.bg), представлявано от Анисия Богомилова Готева, Обслужваща банка: УниКредит Булбанк, IBAN: **BG52UNCR7000 1502 4154 50**, BIC: **UNCRBGSF**, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 41 от ЗОП и Решение № ПВФ-09-137/14.05.2015 г. на директора на Дирекция на Природен парк “Витоша” за определяне на изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Възстановяване и ремонт на съществуваща туристическа инфраструктура в Природен парк „Витоша” по проект № DIR-5113326-4-98 „Дейности по устойчиво управление на Природен парк Витоша”, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”, за **Обособена позиция № 6 – «Изграждане на Размножителен център за редки видове – адаптационна волиера»**, се сключи настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане дейностите включени в обществената поръчка с предмет: „Възстановяване и ремонт на съществуваща туристическа инфраструктура в Природен парк „Витоша” по проект № DIR-5113326-4-98 „Дейности по устойчиво управление на Природен парк Витоша”, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”, за **Обособена позиция № 6 – «Изграждане на**

**Размножителен център за редки видове – адаптационна волиера»,** съгласно Техническата спецификация и описанието на обекта на обществената поръчка, Техническото и Ценовото предложение ведно с приложена количествено-стойностна сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващи Приложения №1, №2 и №3, неразделна част от договора.

(2) Качеството, очакваните резултати за изпълнение на дейностите по предмета на договора, трябва да съответстват на изискванията на настоящия договор, на Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на одобреният работен проект, изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконови нормативни актове

(3) Категорията на обекта (строежа) съгласно ЗУТ е VI (шеста).

(4) При изпълнението на договора следва да се спазват изискванията на действащото общностно и национално законодателство и актовете в областта на Структурните фондове на ЕС и правилата на Оперативна програма "Околна Среда 2007 – 2013 г." (ОПОС).

(5) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

Чл. 2. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с действащите правила на ОПОС.

### **II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 3. (1) Сроктът за изпълнение на строителството на обекта, предмет на договора, е **56 (петдесет и шест) календарни дни, считано от датата на сключване на настоящия договор, но не по-късно от 30.07.2015 г.**

(2) Сроктът за изпълнение на СМР по Договора е считано до датата на подписване на Акт обр. 15 (Дата на приключване) за установяване годността за приемане на СМР.

Чл. 4 (1) При спиране на строителството по нареждане на Финансиращия орган, както и на общински или държавен орган, или по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по чл. 3 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) В случай на изключително неблагоприятни климатични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите или други специални обстоятелства, които могат да настъпят и не се дължат на пропуск или на нарушаване на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или които не могат да се вменят в негова отговорност, срокът за извършване на възложените работи се спира и се удължава съответно с периода на спирането. За неблагоприятна прогноза ще се счита такава, която предвижда най-малко 15 (петнадесет) дни, непозволяващи работа при спазване на необходимата технология на изпълнение.

(3) В даденото му право по предходната алинея **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя писмена обосновка-искане с приложена метеорологична справка, съдържаща конкретните фактически данни, в случаите на неблагоприятни климатични условия. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя размера на полагащото се удължаване и уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в тридневен срок от получаване на искането. Двете страни по договора подписват двустранен констативен протокол, описващ видовете работи, които не могат да бъдат извършени поради наличието на тези неблагоприятни метеорологични условия и/или Акт образец 10.

Чл. 5. Място на изпълнение по смисъла на договора е на територията на Природен парк „Витоша”.

Чл. 6. Срокът на договора се обвързва с изпълнение на всички задължения на страните по него.

### **III. ЦЕНА НА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ**

Чл. 7. (1) Общата цена на договора е **77 925.86лв.** (седемдесет и седем хиляди деветстотин двадесет и пет лева и осемдесет и шест стотинки) лв. без ДДС и **93 511.03 лв.** (деветдесет и три хиляди петстотин и единадесет лева и три стотинки) с включен ДДС, съгласно Ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ведно с количествено-стойностната сметка, Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената включва всички разходи по изпълнение на дейностите и постигане на резултатите по предмета на поръчката съгласно чл. 1 от настоящия договор.

(3) Единичните цени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочени в количествено-стойностната сметка включват всички разходи за изпълнение на вида работа - за труд, материали, механизация, печалба, за подготвителни работи, както и за други неупоменати по горе разходи и няма да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на строително-монтажните работи по договора.

Чл. 8. Плащанията се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** :

IBAN - **BG52UNCR7000 1502 4154 50**

BIG: **UNCRBGSF**

при банка - УниКредит Булбанк

1. **Авансово плащане** в размер на 20 (двадесет) % от стойността на договора, а именно **18 702.20 лв.** (осемнадесет хиляди седемстотин и два лева и двадесет стотинки) с ДДС, платимо в срок до 30 (тридесет) календарни дни след сключване на договора и представена оригинална фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2. **Окончателно плащане:** осъществимо след успешното приключване на всички СМР предмет на настоящия договор в размер съгласно посочената в количествената-стойностна сметка единична цена за всяка позиция от обектите, срещу представен Акт (Протокол № 19) за действително извършените разходи за изпълнение на СМР, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или техни оторизирани представители. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от стойността на договора се приспадне авансовото плащане.

Чл. 9. (1) Окончателното плащане ще се извършва на база реално извършени СМР, удостоверено с подписване на протокол обр.19 за приемане на действително извършени СМР.

(2) Преди плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва 100% документална проверка и проверка на мястото на обекта за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, базирана на техническата спецификация и сключения договор между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и всички приложими документи, изискващи се по Закона за устройство на територията /ЗУТ/, както и всички други законови и подзаконови нормативни актове, регламентиращи тази материя.

Чл. 10. Окончателното плащане се извършва след актуване на извършения обем СМР. Основание за извършване на окончателно плащане е одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол обр.19 за приемане на действително извършени СМР, придружен от необходимите документите.

Чл. 11. Извършване на окончателно плащане е допустимо след представяне на:

- цялата налична към момента на искането документация за съответните дейности свързани с направените разходи;
- приемо-предавателен протокол за действително извършената работа (акт, обр.19), подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или техни оторизирани представители.
- фактура за стойността на действително извършените СМР, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- представяне на всички документи по ЗУТ, както и всички други законови и подзаконови нормативни актове за приемане на обекта и спазване на изискванията за тяхното съставяне.

Чл. 12. Окончателното плащане се извършва в тридесет дневен срок след приемането на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и представени документи по чл. 11 от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 13. (1) Непредвидено възникналите видове СМР извън посочените в количествено-стойностни сметки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се доказват с двустранен констативен протокол. За същите се предоставят количествено-стойностни сметки от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Непредвидените разходи се дължат по изключение и при спазване на следните условия и процедура:

Условия:

а ) необходимостта от подобни разходи трябва да е възникнала по време на изпълнението на договора.

б) такива разходи не се дължат на неправомерно поведение на някоя от страните, по-специално не са в резултат от неизпълнение (вкл. лошо изпълнение) на нормативно и/или договорно уредени задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

в) непредвидени са разходи, които не са могли да се предвидят преди сключването на договора;

- г) без извършване на непредвидените разходи е невъзможно точното и качествено изпълнение на предмета на поръчката;
- д) не са включени в изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съответно не са елемент, формиращ общата цена в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- е) необходимостта от непредвидените разходи и размерът им са предварително доказани и одобрени.

#### Процедури

- а) необходимостта от непредвидени работи и свързаните с тях допълнителни разходи се установява преди тяхното изпълнение с двустранен протокол между представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Протоколът съдържа информация относно характера на непредвидени работи, обхватът на дейности, които следва да се извършат, времетраенето на осъществяването на дейностите, отражението им върху графика на изпълнение, рисковете за изпълнение на проекта при неосъществяване на предлаганите дейности.
- б) към протокола задължително се прилагат: подробна обосновка за необходимостта от извършване на непредвидените работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. подробна количествено-стойностна сметка.
- в) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да изисква допълнителни доказателства, материали и по-подробни справки и становища от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- г) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не одобри предложените му непредвидени работи изцяло или в отделни части (по вид, количество, обем, времетраене, стойност и т.н.).
- д) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приеме извършването на допълнителните разходи за необходимо и доказано, уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се пристъпва към одобрение на работите.
- е) Изплащане на допълнителните разходи се извършва при условията на този договор, с подробна ведомост, КСС и необходимите придружителни документи и едва след като направените разходи се одобрят с двустранен протокол между представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че се констатират завишени стойности, несъответствия с количествено-стойностната сметка и/или извършването на неодобрени предварително работи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отказва изплащането на тези разходи и те не могат да се претендират като „непредвидени”. Такива разходи остават изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Сумарно размерът на допълнителните разходи, възникнали вследствие на непредвидено възникналите видове СМР не следва да надвишава 10 % от стойността на дейностите предмет на настоящия договор.

Чл. 14. Всички документи, свързани с плащанията по договора с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще бъдат подписвани от Директора на ДПП „Витоша” и/или от друго/други, специално определено/и лице/а. Фактурите за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството. В тях трябва задължително да присъства следният текст: **Разходът е финансиран от ОП “Околна среда 2007-2013 г.”, по проект № DIR – 5113326-4-98 “Дейности по устойчиво управление на Природен парк „Витоша”, финансиран по договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-5113326-C-010, както и номера и дата на договора за строителство, по който е извършено плащане.** Фактурата по чл. 11 и приложеният към нея протокол трябва да съдържа подробна информация за извършената строителна дейност - вид, количество и единична цена.

#### IV. КАЧЕСТВО

Чл. 15. При извършване на строително-монтажните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага въведените от него системи за осигуряване на качеството.

Чл. 16. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** доказва качеството на влаганите материали с декларация за съответствието на строителния продукт и с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител, съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

Чл. 17. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да указва произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани при и във връзка с изпълнение на обекта и които ще бъдат придобити от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вследствие на настоящия договор.

Чл. 18. Всеки протокол за установяване на действително извършени работи се придружава от необходимите сертификати за качество и произход на вложените материали.

Чл. 19. Сертификатът за произход трябва да бъде издаден от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна, или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕС.

Чл. 20. Относно качеството на изпълнение на отделните видове строително-монтажни работи се прилага действащата към момента на извършването им нормативната база, както и:

1. Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн. ДВ бр. 106/2006 г.)
2. Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи /ПИПСМР/;

## V. НЕКАЧЕСТВЕНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Чл. 21. Некачествени са работите, които не отговарят на изискванията, указани в Техническата спецификация, Инструкциите на Производителя, ПИПСМР или действащи нормативни документи. При несъответствие в изискванията, предимство имат изискванията за завишено качество.

Чл. 22. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи.

Чл. 23. Некачествено извършени строително-монтажни работи не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поправят се или се разрушават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## VI. УСЛОВИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 24. (1) При изпълнението на обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да спазва „План за безопасност и здраве”, включващ всички мерки по охрана и осигуряване на безопасни условия на труд, както и всички други действащи нормативни актове, приложими при изпълнение предмета на договора.

(2) При изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да спазва предвидените в работния проект мерки по техника на безопасност за предвидените строително-монтажни работи.

Чл. 25. Изпълнението на СМР трябва да бъде съобразено с предвидените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мерки за опазване на околната среда, като задължително депонирането на строителните отпадъци да става на определеното от общината депо за отпадъци.

Чл. 26. След приключване изпълнението на строително-монтажните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да премахне от строителната площадка всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

## VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 27. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да му предостави всички документи, схеми, чертежи и др. (заверени копия), които са относими към изпълнението на строежа и са необходими на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за да извърши строително-монтажните работи точно и ефективно. Чертежите, спецификациите и другите документи, не могат да бъдат използвани или предавани на трета страна от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като едно копие се съхранява на строежа на разположение за проверки на място.

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие във връзка с изпълнението на СМР, което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност;

3. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на качествено извършените СМР, предмет на договора;

4. да иска възнаграждение за изпълнените качествено и в срок СМР по реда на посочената в раздел III „Условия на плащане”.

5. определя следното лице, отговорно за изпълнението на договора – главен инженер ПГС – Михаил Мичев Михов.

Чл. 28. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да извърши всички работи точно и съгласно определените в договора и приложенията към него срокове и условия, както и в съответствие с всички действащи в Република България нормативни актове.

2. да отразява актуалния напредък в изпълнението на работите.

3. да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени СМР, забелязани по време на строителството и дефекти, констатирани в гаранционните срокове.

4. да заплати всички глоби или други санкции, наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** въз връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи по негова вина.

5. да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения, като представи копие от тях на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение и корекции в случай на писмено искане от страна на последния.

6. да осигури необходимия управленски и технически персонал по всички части за този обект, одобрен предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

7. да присъства или да оторизира лице за присъствие на работните срещи на обекта. Протоколите от работните срещи в частта си, касаеща работите по договора, са неразделна част от същия.

8. да уведомява във възможно най-кратък срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършени проверки и/или посещения на обекта от държавни и/или общински оторизирани органи.

9. да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта. В случай , че по своя вина причини щети , то възстановяването им е за негова сметка.

10. да достави необходимите материали и заготовки франко обекта, при спазване на стандартите и условията за тяхното транспортиране. Материали, изделия, строителни елементи и конструкции, за които няма разрешения за производството им, се влагат в строителството, ако отговарят на международните стандарти и само след предварително писмено съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез неговия представител и компетентните органи (ако е приложимо).

11. носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на обекта при изпълнението на работите, предмет на този договор.

12. няма право да възлага на друго юридическо или физическо лице, извън изрично посочените в офертата му, изпълнението на работите или на част от тях.

13. няма право да завишава посочените в остойностените от него количествени сметки единични цени на СМР до пълното изпълнение предмета на договора.

14. Да представя при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнението на договора.

15. Да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички възникнали трудности при изпълнение на дейностите по договора, които могат да осуетят постигането на крайните резултати, както и за мерките които са взети за отстраняването им.

16. Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма интерес да бъде разкривана. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си.

17. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”, налични на страницата на Управляващия орган на ОПОС <http://ope.moew.government.bg/>.

18. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва всички приложими законови и подзаконови нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на този договор.

19. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разкрива каквато и да е информация, отнасяща се до предоставяните строителни дейности, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в т. ч. и след прекратяването на настоящия договор.

20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да проучи и прилага стриктно всички правила на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.” и приложимите нормативни актове, указания и ръководства на Управляващия орган.
21. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва принципите на независимост, компетентност, конфиденциалност, почтеност и обективност.
22. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигурява свой представител при проверки на място от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Управляващия орган на ОПОС, Сертифициращия орган, Одитиращия орган, както и органи и представители на Европейската комисия.
23. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигурява достъп до помещения, документи и др., свързани с изпълнението на възложените дейности, при проверките по предходната точка.
24. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място.
25. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава незабавно да докладва на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички заподозрени и/или доказани случаи на измама или нередност. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.
26. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да съхранява всички документи по изпълнението на договора, в съответствие с изискванията на чл. 88 от Регламент 1083/2006 г.
27. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва изискванията на европейското и национално законодателството във връзка с предоставянето на безвъзмездната финансова помощ.
28. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да прилага към всеки от разходооправдателните документи (фактури или документи с еквивалентна доказателствена стойност)/ документ, удостоверяващ начина на образуване на общата стойност на разходите, предвидени в тези документи, въз основа на посочени от него единични цени и количества.
29. При изпълнение на задълженията си по договора да спазва следните принципи – професионална компетентност, конфиденциалност, почтеност и отговорност.
30. При изпълнение на поръчката да спазва всички приложими към предмета на обществената поръчка нормативни изисквания, международните стандарти и изискванията на ОПОС.
31. да осигури охрана на Обекта и собствеността си, както и на собствеността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в рамките на строителната площадка, в случай че такава не е осигурена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
32. да осигури поддържането на поставените билбордове и табели за осигуряване на публичност на Договора, съгласно изискванията на европейското законодателство и да осигури тяхната наличност през целия срок на действие на Договора;
33. да не замърсява със строителни отпадъци подходите, пътищата и околностите на строителната площадка и да използва за изхвърлянето на отпадъците само определените за целта депа и да спазва изискванията за опазване на околната среда съгласно Действащото законодателство;
34. носи отговорност за безопасността на всички видове Работи и дейности на Обекта, както за своите работници и оборудване, така и за представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на инцидентно пребиваващи на територията на Обекта.
35. системно отразява всички събития, инструкции и въпроси, свързани с хода на строително-монтажните работи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поддържа и книги, архиви, документи и други данни и прилага съответните счетоводни процедури и практики, които адекватно отразяват всички сделки по или във връзка с Договора.
36. да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** веднъж месечно или при приключване на отделен етап на СМР качествени снимки от обекта, показващи ясно и недвусмислено напредъка на строителните работи.
37. да се увери, че всички земноводни и влечуги са извън обхвата на ремонтните работи, за да не се допусне нараняването, или убиването им, по време на ремонтните дейности. (в случаите когато е приложимо)
38. да не допуска преминаването с моторни превозни средства извън черните и асфалтови пътища. Недопустимо е преминаването с МПС по туристическите алеи и пътеки.
39. Да не се допуска замърсяване на терена с остатъци от цимент или други отпадъчни продукти.

40. да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в указанията на Договарящия орган съобразно предмета на процедурата, които му се предоставят при подписване на договора;
41. да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити, включително задълженията по чл. 102 от Общите условия по договора за безвъзмездна финансова помощ, които му се предоставят при подписване на договора;
42. Да застрахова обекта/обектите, като сключи застраховка за строително-монтажни рискове покриваща евентуални щети възникнали при изпълнение на строителните работи, както и срещу претенции на трети лица относно имуществени и неимуществени вреди, резултат от осъществяването на строителните работи. Застраховката следва да покрива:
- а) имуществените щети, настъпили в резултат на “всички видове рискове”, включително гражданската отговорност на застрахования за причинени имуществени вреди и телесни увреждания на трети лица. Сключената застраховка следва да бъде за периода, считано от датата на започване на СМР и да приключва след приемането или пускането в експлоатация на строителния/те обект/и.
43. да съгласува всички промени в проекта, наложили се по време на строителството, с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
44. поддържа съвместно Заповедната книга, като системно отразява всички събития, инструкции и въпроси, свързани с хода на строително-монтажните работи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поддържа и книги, архиви, документи и други данни и прилага съответните счетоводни процедури и практики, които адекватно отразяват всички сделки по или във връзка с Договора.
45. да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители, както и да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

### **VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

Чл. 29. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. да получава информация за дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
2. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложените дейности по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор в уговорените срокове, без недостатъци и отклонение от уговореното в условията на настоящия договор, Техническата спецификация, Приложение №1 и Техническото предложение, Приложение №2.
3. да оказва текущ контрол при изпълнение на договора, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
4. да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни дейностите, предмет на договора, без отклонение от уговореното и без недостатъци и по начин позволяващ постигане целите на проекта;
5. да съблюдава изискванията за качество на извършената работа.
6. определя следните лица, които ще следят за изпълнението на договора – Юлиан Антонов – експерт по контрол на строителните дейности по Проект № DIR-5113326-4-98 “Дейности по устойчиво управление на природен парк „Витоша” по Договор № DIR-5113326-C-010.

Чл. 30. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да извърши плащанията по договора по посочената в раздел III „Условия на плащане“ и при съблюдаване на посочените в него срокове;
2. да предостави за ползване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички документи, проекти, схеми, чертежи и др. (заверени копия), които са относими към изпълнението на строежа и са необходими на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за да извърши строително-монтажните работи точно и ефективно;
3. да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на СМР, когато е границите на неговите правомощия и компетентност;
4. да приеме изпълнените строително-монтажните работи по реда и при условията на настоящия договор.
5. да освободи внесената/уредена гаранция за изпълнение на договора по начин и в срок предвиден по него, когато не са налице хипотезите на чл. 42 от настоящия договор.



6. да изпълнява задълженията си по договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с добрите практики в съответната област и да изисква същото от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

7. преди извършване на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнение на СМР за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, основаващи се на настоящия договор, всички приложения към него и/или други приложими документи.

## **IX. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТИТЕ**

Чл. 31. Всички обстоятелства, свързани със строежа, приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 32. (1) Предаването и приемането на извършените строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, ще се извършва на един етап обвързан с едно окончателно плащане. То ще се удостоверява с протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от страните по договора или от конкретно определените в този договор правоспособни лица. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Гореизброените документи, се изготвят в два еднообразни екземпляра и се представят на Директора на ДПП „Витоша” или изрично упълномощеното от него лице за одобряване.

(2) Предаването и приемането на извършените строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, ще се извършва на един етап обвързан с едно окончателно плащане. То ще се удостоверява с протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от страните по договора или от конкретно определените в този договор правоспособни лица. Всеки протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Гореизброените документи, се изготвят в три еднообразни екземпляра и преди да се представят на Директора на ДПП „Витоша” или изрично упълномощеното от него лице за одобряване се проверяват и подписват от Консултанта, упражняващ строителният надзор на строежа. (приложимо за обособена позиция № 6)

## **X. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

Чл. 33. Гаранционните срокове на изпълнените строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 година за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Чл. 34. Гаранционният срок за изпълнените видове СМР по предмета на договора, съгласно техническата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е както следва:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и на земна основа под тях - **10 (десет) години**;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) – **5 (пет) години**;

Чл. 35. Гаранционните срокове за монтираните технически средства и съоръжения съвпадат с дадените от производителите.

Чл. 36 (1) При констатиране на скрити дефекти в рамките на гаранционните срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В тридневен срок от уведомяването страните се задължават да подпишат протокол за констатираните скрити дефекти.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в 5 (пет) дневен срок, считано от датата на подписване на протокола по предходната алинея да започне да отстранява дефекта.

(3) Ако в рамките на гаранционните срокове се появят скрити дефекти и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да ги отстрани в необходимия срок или не се яви за подписване на протокола, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да покани друг изпълнител за отстраняването им. Заплащането на работите става за сметка на предоставената по този договор гаранция за добро изпълнение.

Чл. 37. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прехвърля на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** безвъзмездно всички права по гаранции, превишаващи по срокове гаранциите по предходните текстове, получени от неговите подизпълнители, доставчици или производители във връзка с изпълнение предмета на договора.

Чл. 38. Гаранционният срок започва да тече след приемане на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 39 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отстранява констатираните в срока по чл. 34 от настоящия договор недостатъци за своя сметка.

## **XI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ (в случай, че е приложимо)**

Чл. 40. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 2 (два) % от стойността на договора без ДДС, определена въз основа на ценовата му оферта, а именно: **1 558.52 лв.** (хиляда петстотин петдесет и осем лева петдесет и две стотинки). Гаранцията се предоставя под формата на депозирана парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или като безусловна и неотменима банкова гаранция, *със срок на валидност един месец след изтичане на предложени гаранционен срок, съгласно чл. 34 от настоящия договор.*

Чл. 41. Гаранцията се освобождава в едномесечен срок след изтичане на срока по чл. 40 от настоящия договор.

Чл. 42. Гаранцията за изпълнение на договора покрива всички щети, причинени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и:

- поправяне на некачествено изпълнени работи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или наето от него трето лице подизпълнител, ако има такива;
- заплащане на глоби, санкции и други наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- заплащане на доставки във връзка с изпълнението на договора, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е заплатил своевременно;
- предприемане на мерки по обезпечаване напредъка на работите в съответствие с графика за завършване на обекта или на определен негов етап;
- плащане на неплатени застрахователни премии;
- за изпълнение на предписана и неизпълнена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мярка за здравословни и безопасни условия на труд и др.;

Чл. 43. В случай на удължаване срока за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава гаранцията за изпълнение на договора да покрива и този допълнителен срок.

## **XII. ЗАСТРАХОВКИ**

Чл. 44. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при подписване на договора да представи Застраховка „Професионална отговорност в строителството” по чл.171, ал.1 от ЗУТ, за извършване на строителни дейности за обекти шеста категория със срок на валидност, не по-малък от срока за изпълнение на настоящия договор. (приложимо за обособени позиции № 1 и № 6).

Чл. 45. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заверено копие от валидна застрахователна полица и платежен документ за платени застрахователни премии за всички рискове по чл. 172, ал. 1 от ЗУТ. (приложимо за обособени позиции № 1 и № 6)

Чл. 46. При прекратяване на дейността, подлежаща на задължително застраховане, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи допълнителна застраховка, покриваща период от 5 (пет) години, следващ прекратяването на дейността, в случай че вредоносното действие е извършено след ретроактивната дата по смисъла на чл. 172 (2) ЗУТ. (приложимо за обособени позиции № 1 и № 6)

### ХІІІ. ИЗВЪНРЕДНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 47. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникване на всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на договора.

Чл. 48. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да спре временно изпълнението на договора изцяло или отчасти, ако възникнат извънредни обстоятелства (форсмажорно събитие), които правят продължаването му прекалено трудно или рисковано.

Чл. 49. Всяка от страните е длъжна да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това, като незабавно трябва да уведоми другата страна за тези си действия.

Чл. 50. Извънредно обстоятелство (форсмажорно събитие) е всяка непредвидена извънредна ситуация или непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, която пречи на която и да било от тях да изпълнява някое от своите договорни задължения, възникването му не може да се отдаде на умисъл или непредпазливост от тяхна страна (или от страна на техни представители или служители), не е възможно да бъде предвидена при спазване на принципа на добросъвестността и се окаже непреодолима.

Чл. 51. Дефекти в оборудването или материалите или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове, стачки или финансови затруднения не могат да бъдат използвани за позоваване на извънредна ситуация.

Чл. 52. Страната, изправена през извънредна ситуация информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите последици от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуалните вреди.

### ХІV. СЧЕТОВОДНА ОТЧЕТНОСТ

Чл. 53. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на договора, използвайки подходяща система за регистрация на документацията. Счетоводните отчети и разходите, свързани с изпълнението на договора, трябва да са в съответствие с изискванията на законодателството и да подлежат на ясно идентифициране и проверка.

Чл. 54. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да му предоставя достъп до финансовата документация и до документацията, касаеща изпълнението на договора, както и достъп до помещенията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в които последната се съхранява. Задължение по предходното изречение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има и при поискване на проверки от страна на компетентните органи.

Чл. 55. Срокът за съхранение на всички документи, свързани с изпълнението на договора е три години след закриването на оперативната програма или за период от три години след годината, през която е извършено частично закриване. Сроковете спират да текат в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане на Европейската комисия.

### ХV. КОНТРОЛ

Чл. 56. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на СМР, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в съответствие с всички законови и подзаконови нормативни актове. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.

Чл. 57. (1) Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или от негово упълномощено лице и се отнася до всички части и етапи на строително-монтажните работи, предмет на този договор.

(2) Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или от негово упълномощено лице и се отнася до всички части и етапи на строително-монтажните работи, предмет на този договор.

(3) Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или от негово упълномощено лице и лицето, упражняващо строителен надзор на обекта и се отнася до всички части

и етапи на строително-монтажните работи, предмет на този договор. (приложимо за обособена позиция № 6)

Чл. 58. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 59. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на този представител пълната възможност за проверка и измерване на всяка работа, която предстои да бъде покрита или скрита.

Чл. 60. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или неговия представител, да осигурява достъп до работните места, помещенията и складовете, където се изпълняват договорените СМР или части от тях или се съхраняват материали или строителни елементи

Чл. 61. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава, при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на какъвто и да било употребяван материал.

(2) Предписанията и заповедите на лицето, упражняващо строителен надзор и проектанта, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. (приложимо за обособена позиция № 6)

(3) В случай на инструкции, получени от лице - различно от изброените в предходната алинея, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен веднага да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез неговия представител. (приложимо за обособена позиция № 6)

Чл. 62. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поръчва изследвания, изпитвания или измервания и извън определените в договора, когато счита това за необходимо. Ако изследването, изпитването или измерването по предходната алинея докажат правомерното използване на материали и/или точното изпълнение на работите, разходите се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В противен случай разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 63. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** реши въз основа на провежданите проверки, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не изпълнява работите съгласно одобрения график, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да предприеме стъпки, необходими за подобряване на напредъка на работите, включително тези, изискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без допълнителни разходи за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

## **XVI. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

Чл. 64. (1) При изпадане в забава спрямо срока по чл. 3 от настоящия договор по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и един процента) от стойността на неизпълнението за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет) процента от общата стойност на договора.

(2) При пълно неизпълнение на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи плащане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на договора.

(3) При частично неизпълнение или частично некачествено изпълнение (под некачествено изпълнение се има предвид изпълнение, което не е в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** посочени в техническата спецификация от документацията за участие), в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани констатираните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** забележки, то **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи плащане, в размер, съобразно стойността на неизпълнените или некачествено изпълнените работи. В тези случаи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълнените или некачествено изпълнените работи.

(4) При забава на плащанията по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.2 % (нула цяло и два процента) за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента) от стойността на съответното забавено плащане.

Чл. 65. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени повреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или неговите подизпълнители през време на изпълнение на договора или като последица от него. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска промяна в стойността на договора или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

Чл. 66. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичаща от искиове или жалби, вследствие нарушения на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите служители, лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица.

Чл. 67. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от ТЗ (Търговския закон). Страната, която се позовава на непреодолима сила е длъжна да представи на другата страна документи, които да доказват това и да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни след настъпване на такива обстоятелства със Сертификат от БТПП.

## **XVII. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ И КОДЕКС ЗА ЕТИЧНО ПОВЕДЕНИЕ**

Чл.68. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнение на договора, или е налице неспазване клаузите за етично поведение.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на договора.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да смени незабавно всеки свой служител, участващ в изпълнението на договора, ако попадне в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси или е изложен на такава ситуация.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с изпълнението на договора, направени без предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и да се ангажира с дейност, която влиза в разрез със задълженията му по настоящия договор.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и неговите служители трябва да запазят професионална тайна по време на изпълнение на договора, както и след приключването му. Те не трябва да ползват в ущърб на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информацията, която им е била предоставена.

## **XVIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ**

Чл. 69. Действието на настоящият договор се прекратява:

а) с изтичането на срока, за който е сключен и изпълнение на всички възложени задачи на страните по него;

б) по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;

в) с двуседмично писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при повторно и следващо неизпълнение на което и да е от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, визирани в договора;

г) едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява и предяви иска за разплащане на извършените СМР на по-високи цени от посочените в остойностените от него количествени сметки.

д) когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпадне в несъстоятелност;

е) при прекратяване на юридическото лице – изпълнител по договора.

Чл. 70. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи връщане на неразходваната сума от получените до момента средства и неустойка в размер на 20% от получените до момента средства, при прекратяване на договора на основание чл. 69, т. „в”, „г”, „д” и „е”.

Чл. 71. При едностранно прекратяване на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преди завършването на възложените СМР, той заплаща неустойка, в размер на 30% от общата стойност на договора, с ДДС.

Чл. 72. В случаите по чл. 69, т. „д” **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по всяко време да прекрати договора чрез едностранно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Договорът се прекратява без да се дължат обезщетения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при условие че прекратяването по този ред няма да

препятства или затрудни упражняването на право на иск или на обезщетяване, което би възникнало след това за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 73. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати договора с отправяне на 10-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в следните случаи:

а) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** преотстъпи изпълнението на договора на трето лице, без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е започнал изпълнението на строително-монтажните работи или е спрял хода им за повече от 10 (десет) работни дни, без да има основателна причина за това и въпреки получено писмено известие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да започне незабавно или да продължи работните процеси.

в) Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи неоснователно изпълнението на възложената работа с повече от 30 (тридесет) дни или няма да я извърши по уговорения начин и с нужното качество.

Чл. 74. При настъпване на условията по предходния член **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да завърши сам работите или да наеме друг изпълнител да ги завърши, като в този случай разходите се поемат изцяло от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

Чл. 75. При прекратяване на договора на някое от основанията, посочени в чл. 73 от настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълнените работи до момента на прекратяването и в рамките на договорният гаранционен срок. В тези случаи страните подписват двустранен протокол за уреждане на финансовите отношения до момента на прекратяване на договора, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** действително извършените СМР, след прилагане на условията по чл. 71 от настоящия договор.

Чл. 76. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати едностранно договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му не е в състояние да изпълни своите задължения, включително да осигури финансов ресурс за обезпечаване изпълнението на договора.

## **XIX. УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ. ПОДСЪДНОСТ**

Чл. 77. (1) Страните по договора ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие.

(2) При невъзможност споровете да бъдат решени по пътя на договарянето, те подлежат на разрешаване по съдебен ред.

(3) Компетентен съд е българския съд.

## **XX. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

Чл. 78. Договорът се сключва при условие, че е представена гаранция за доброто му изпълнение в пълно съответствие с договореното и документи от съответните компетентни органи, удостоверяващи липсата на определените за това обстоятелствата по чл. 47 от ЗОП, които са изисквани и приложими за настоящата поръчка.

Чл. 79. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

Чл. 80. Настоящият договор не може да бъде изменян от страните по него. Изключение се допуска в случаите по чл. 43 от ЗОП. Ако е допуснато изменение и/или допълнение в настоящият договор, то става неразделна част от него и е валидно единствено, ако е извършено в писмена форма, подписана от страните.

Чл. 81. Всички уведомления, съобщения, указания и др., които се предават между страните, се изпращат писмено по пощата с обратна разписка, по факс, електронна поща на посочените адреси с последващо потвърждение.

Чл. 82. Всяка от страните по договора е длъжна да уведоми другата страна при промяна на банковата си сметка, данъчния си номер, адрес на кореспонденция или друга регистрация в срок до 5 (пет) дни от промяната.

Чл. 83. За случаи, неуредени с разпоредбите на настоящия договор и приложенията към него, се прилага действащото законодателство в Република България, изискванията на законодателството на Европейската общност, във връзка с предоставянето на безвъзмездната финансова помощ по Оперативна програма „Околна Среда 2007 – 2013 г.”

Чл. 84. При промяна в нормативната уредба, засягаща настоящия договор и водеща до противоречие с клаузите му, последните се привеждат в съответствие с нормативните промени.

Чл. 85. (1) Когато на Обекта се открият находки, които имат признаците на културни ценности, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** незабавно уведомява министъра на културата, с копие до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Консултанта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предприема необходимите мерки, за да предотврати преместването или повреждането на подобен предмет или вещь от неговите работници или други лица.

Чл. 86. (1) Разпоредбите на настоящия договор се тълкуват и прилагат във връзка една с друга, като при противоречие се търси действителната обща воля на страните.

(2) Нищожността на някоя от разпоредбите на Договора не води до нищожност на други разпоредби или на Договора като цяло.

Чл. 87. Настоящият Договор и Приложенията към него се сключи в три еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. **Приложение № 1** – Техническа спецификация и описание на обекта на обществената поръчка;
2. **Приложение № 2** – Техническо предложение на Изпълнителя ведно с приложен линеен график за извършване на строително-монтажните работи;
3. **Приложение № 3** – Ценово предложение на Изпълнителя ведно с количествено стойностна сметка (Приложение № 1 към ценовото предложение).
4. **Приложение № 4** - Декларация по чл. 28, т. 25 и т. 40 и 41 от настоящия договор;
5. **Приложение № 5** - Заверено копие на валидна застраховка за професионална отговорност в строителството по чл.171 ЗУТ.(приложимо за обособени позиции № 1 и № 6)

*ЗАБЕЛЕЖКА: Възложителят ще съобрази договорните клаузи с офертата на участника, избран за изпълнител.*

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

ДПП «ВИТОША» :

/п/

/п/

\_\_\_\_\_  
Ландш. арх. Снежана Петрова  
Директор на ДПП „Витоша”

\_\_\_\_\_/п/\_\_\_\_\_  
Нели Димитрова – гл. счетоводител на ДПП  
„Витоша”

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

Аз, долуподписаната Анисия Богомилова Готева качеството ми на Управител представляващ „АБ и Ю Инженеринг“ ООД Изпълнител по договор ОПОС 03-173/17.06.2015 г. по проект № DIR-5113326-4-98 „Дейности по устойчиво управление на Природен парк «Витоша», финансиран с Договор № DIR-5113326-С-010, приоритетна ос 3 на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”

декларирам, че:

1. Запознат съм с определението за **нередност**, съгласно член 2 от Регламент (ЕО) № 1083/2006 на Съвета от 11 юли 2006 година, а именно:

„Нередност“: всяко нарушение на разпоредба на Общностното право, произтичащо от действие или бездействие на стопански субект, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет.

2. Запознат съм с определението за **измама**, съгласно чл.1 от Конвенцията за защита на финансовите интереси на Европейските общности, а именно:

Под измама следва да се разбира всяко умишлено действие, свързано с:

- Използването или представянето на грешни, неточни или непълни декларации или документи, което води до злоупотреба или неоправдано използване на средства от общия бюджет на Европейските общности или бюджетите, управлявани от Европейските общности или от тяхно име;
- прикриване на информация в нарушение на конкретно задължение, водещо до резултатите, споменати в предходната подточка;
- разходване на такива средства за цели, различни от тези, за които са отпуснати първоначално.

3. Запознат съм, че съгласно одобрената Процедура за администриране на нередности в рамките на оперативна програма “Околна среда 2007 – 2013г.”, следва да подавам сигнали за наличие на нередности и измами или подозрение за нередности и измами **на служителя по нередности на бенефициента;**

4. Запознат съм, че при наличие или съмнение за връзка на някое от лицата, на които следва да се подават сигналите за нередности със случая на нередност, информацията се подава директно до един или няколко от следните органи:

- Ръководителя на структурата, администрираща оперативната програма;
- Ресорния заместник-министър или ръководител на ведомството;
- Председателя на Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейския съюз (Съвета) и до ръководителя на дирекция „Координация на борбата с измамите със средства на Европейския съюз (АФКОС)” в Министерството на вътрешните работи;
- Европейската служба за борба с измамите към Европейската комисия в Брюксел (ОЛАФ).

5. Запознат съм с Наредбата за определяне на процедурите за администриране на нередности по фондове и програми, съфинансирани от ЕС, приета с Постановление № 285 на Министерски съвет от 2009г.

Настоящата декларация е изготвена в два екземпляра - по един за деклариращия и за служителя по нередности на бенефициента.

Дата 17.06.2015 г.

Подпис на деклариращия: ..... /п/.....



**ДЕКЛАРАЦИЯ**

Аз, долуподписаната Анисия Богомилова Готева качеството ми на Управител представляващ „АБ и Ю Инженеринг“ ООД Изпълнител по ОПОС 03-173/17.06.2015 г. по проект № DIR-5113326-4-98 „Дейности по устойчиво управление на Природен парк «Витоша», финансиран с Договор № DIR-5113326-С-010, приоритетна ос 3 на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”

декларирам, че:

1. Получих от бенефициента на електронен носител изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в указанията на Договарящия орган.
2. Получих от бенефициента на електронен носител задълженията по чл. 102 от Общите условия по договора за безвъзмездна финансова помощ.

Настоящата декларация е изготвена в два екземпляра - по един за деклариращия и за служителя по нередности на бенефициента.

Дата 17.06.2015 г.

Подпис на деклариращия: ..... /п/.....